

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

КГБПОУ «КАНСКИЙ ПОЛИТЕХНИЧЕСКИЙ КОЛЛЕДЖ»

ЦМК экономических и правовых дисциплин

Дисциплина: Судебная защита земельно-имущественных прав

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА

для специальности 21.02.05 Земельно-имущественные отношения

РП.00479926.21.02.05.2020

СОДЕРЖАНИЕ

1 Паспорт рабочей программы учебной дисциплины.....	3
1.1 Область применения программы.....	3
1.2 Место дисциплины в структуре основной профессиональной образовательной программы.....	3
1.3. Цели и задачи дисциплины, требования к результатам освоения дисциплины.....	3
2 Структура и содержание учебной дисциплины.....	4
2.1 Объем учебной дисциплины и виды учебной работы.....	4
2.2 Тематический план и содержание учебной дисциплины	5
3 Условия реализации учебной дисциплины.....	12
3.1 Требования к материально-техническому обеспечению.....	12
3.2. Информационное обеспечение обучения.....	12

1 ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ СУДЕБНАЯ ЗАЩИТА ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫХ ПРАВ

1.1 Область применения программы

Программа учебной дисциплины Судебная защита земельно-имущественных прав является частью основной профессиональной образовательной программы среднего профессионального образования – программы подготовки специалистов среднего звена по специальности 21.02.05 Земельно-имущественные отношения.

1.2 Место дисциплины в структуре основной профессиональной образовательной программы

Учебная дисциплина ОП.09. Судебная защита земельно-имущественных прав относится к общепрофессиональному циклу дисциплин.

1.3 Цели и задачи, требования к результатам освоения дисциплины

Освоение содержания учебной дисциплины судебная защита земельно-имущественных прав обеспечивает достижение студентами следующих результатов:

Результаты (освоенные компетенции)	Результаты обучения (освоенные умения, усвоенные знания)	Формы и методы контроля и оценки результатов обучения
1	2	3
ОК 1. Понимать сущность и социальную значимость своей будущей профессии, проявлять к ней устойчивый интерес. ОК 3 Организовывать свою собственную деятельность, определять методы и способы выполнения профессиональных задач, оценивать их эффективность и качество. ОК 4. Решать проблемы, оценивать риски и принимать решения в нестандартных ситуациях.	Умение участвовать в судебной защите гражданских прав; применение способов защиты гражданских прав; участие в требованиях возмещения убытков, причиненных гражданину или юридическому лицу в области земельно-имущественных отношений; знание судебной защиты гражданских прав; знание перечня способов защиты гражданских прав и краткие комментарии к их	- наблюдение - устный опрос - выполнение и защита рефератов - проверка конспектов - контрольная работа - проверка практических работ - юридический диктант по терминам - выполнение презентации по теме (разделу) - научно-исследовательская работа - тестирование - решение ситуационных задач - составление радач - анализ судебных

<p>ПК 5.1. Организовывать свою деятельность как индивидуального предпринимателя (кадастрового инженера) или коллектива организации в соответствии с вышеприведенными видами деятельности.</p> <p>ПК 5.2. Планировать предпринимательскую деятельность и отчитываться за нее.</p> <p>ПК 5.3. Устанавливать партнерские связи, заключать хозяйственные договора.</p> <p>ПК 5.4. Обеспечивать получение прибыли от хозяйственной деятельности</p>	<p>применению;</p> <p>знание порядка возмещения (требования) убытков, причиненных гражданину или юридическому лицу;</p> <p>знание органов, уполномоченных рассматривать дела, связанные с нарушением земельно-имущественных прав: суд, арбитраж, административная комиссия.</p>	<p>решений</p>
--	---	----------------

2 СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

2.1 Объем учебной дисциплины и виды учебной работы

Вид учебной работы	Объем часов	В т.ч. по семестрам	
		7 семестр	8 семестр
Очная форма обучения			
Максимальная учебная нагрузка (всего), в том числе часов вариативной части	120	120	-
Обязательная аудиторная учебная нагрузка (всего),	80	80	-
в том числе: практические занятия	30	30	-
Самостоятельная работа обучающегося (всего)	40	40	-
Промежуточная аттестация		Э	

2.2 Тематический план и содержание учебной дисциплины судебная защита земельно-имущественных прав

№ урока	Наименование разделов и тем	Учебная нагрузка обучающихся (час.)		Активные формы проведения занятий	Технические средства обучения	Домашнее задание (основная и дополнительная литература)	Внеаудиторная самостоятельная работа студента
		очная форма обучения					
		аудитор.	самост.				
	Тема 1. Осуществление и защита прав	14	5				
1.	Права гражданина и человека и способы их защиты	2 ч урок		Вводная лекция		[3], гл.2 , с. 31-35	
2.	Права юридических лиц и способы их защиты.	2 ч урок	1 ч.	Обзорная лекция		[3], гл.2 , с. 31-35	Подготовить сравнительный анализ правового положения ЮЛ и ИП
3.	Гражданско-правовая ответственность	2 ч урок	1 ч.	Интерактивная лекция		[4], гл.9 , с. 51-54	Работа с учебником Составить глоссарий
4.	Условия и виды гражданско-правовой ответственности.	2 ч урок	1 ч.	Работа в малых группах		[4], гл.9 , с. 51-54	Составить конспект-схему
5.	Обязательства вследствие причинения вреда	2 ч урок	1 ч.	Лекция с разбором конкретных ситуаций		[9], ст.ст. 1064 - 1068	Работа с учебником Тестирование
6.	Способы возмещения вреда.	2 ч урок		Урок-презентация		[8], ст 12.	
7.	Практическая работа 1 Исковое заявление, отзыв на иск.	2 ч практич. занятие	1 ч.	Составление процессуальных документов	ПК, СИС "Консультант плюс"		Составить претензию, встречное исковое заявление

	Тема 2. Судебная система в РФ	14	7				
8.	Судебная власть. Правосудие.	2 ч урок		Обзорная лекция			
9.	Судебная система РФ	2 ч урок	2 ч.	Составление схемы		[12]	Выполнить реферат "Ювинальная юстиция"
10.	Практическая работа 2. Суды общей юрисдикции.	2 ч практич. занятие	1 ч.	Урок-практикум	ПК, СИС "Консультант плюс		Решение задач
11.	Практическая работа 3. Мировые судьи в РФ.	2 ч практич. занятие	1 ч.	Изучение законов по теме	ПК, СИС "Консультант плюс	[13]	Решение задач
12.	Виды судопроизводства. Судебные инстанции.	2 ч урок	1 ч.	Составление конспекта в вопросах			Конспект по теме «Особое производство»
13.	Практическая работа 4. Подведомственность и подсудность.	2 ч практич. занятие	1 ч.	Решение ситуационных задач	ПК, СИС "Консультант плюс		Решение задач
14.	Институт медиации в РФ	2 ч урок	1 ч.	Лекция-диалог Работа в малых группах			Подобрать информацию для обсуждения.
	Тема 3. Процессуальное право	18	8				
15.	Гражданское процессуальное право. Принципы.	2 ч урок	2 ч.	Лекция-диалог		[1], гл.1, с.16-18 гл.2, с.23-29	Выучить принципы. Найти примеры их использования
16.	Гражданские процессуальные отношения	2 ч урок	1 ч.	Проблемная лекция		[1], гл. 3, с.29-34	Составить опорный конспект
17.	Участие прокурора в судопроизводстве.	2 ч урок	1 ч.	Лекция-диалог		[1], гл.7, с.62-64	Оформить глоссарий Тестирование

18.	Практическая работа 5. Лица, участвующие в деле.	2 ч практич. занятие		Решение задач	ПК, СИС "Консультант плюс"		
19.	Представительство в суде.	2 ч урок	1 ч.	Проблемная лекция, дискуссия		[1],гл.9, с.75-83	Составить 10 вопросов-суждений
20.	Доказательства и доказывание.	2 ч урок	1 ч.	Лекция-диалог Работа в малых группах		[1], гл.10, с. 86- 110	Работа с интернет- источниками Подобрать информацию по теме
21.	Процессуальные сроки. Судебные штрафы.	2 ч урок		Проблемная лекция, дискуссия		[1],гл.12, с.123- 126	
22.	Практическая работа 6. Судебные расходы.	2 ч практич. занятие	1 ч.	Решение теста	ПК, СИС "Консультант плюс	[1], гл.11, с.112- 122	Решение задач
23.	Практическая работа 7. Иск в гражданском процессе.	2 ч практич. занятие	1 ч.	Составление исковых заявлений	ПК, СИС "Консультант плюс	[1], гл.13, с.128- 135	Тестирование
	Тема 4. Судебное разбирательство.	22	10				
24.	Подготовка и рассмотрение дела по существу.	2 ч урок	1 ч.	Лекция - визуализация		[1], гл.17, с.164- 168	Выполнить схему «Судебное разбирательство»
25.	Постановление суда первой инстанции.	2 ч урок		Проблемная лекция, дискуссия		[1], гл.18, с.179- 192	
26.	Производство в апелляционной и иных инстанциях.	2 ч урок	2 ч.	Интерактивная лекция		[1], гл.21, с.226- 236	Подготовить презентации по теме
27.	Практическая работа 8. О признании права собственности	2 ч практич.	.	Решение практических	ПК, СИС "Консультант		

		занятие		заданий	плюс		
28.	Практическая работа 9. Споры, о границах земельных участков.	2 ч практич. занятие	1 ч.	Составление задач	ПК, СИС "Консультант плюс	[6] с. 69	Решение задач
29.	Практическая работа 10. Споры, о предоставлении земельных участков	2 ч практич. занятие	1 ч.	Составление иска на основании решения	ПК, СИС "Консультант плюс	[6], с. 43-44	Составление задач по теме
30.	Приказное и заочное производство	2 ч урок		Лекция-диалог		[1], с.194-197 138-139	
31.	Исполнительное производство.	2 ч урок	1 ч.	Проблемная лекция, дискуссия		[12]	Составить тест по теме
32.	Практическая работа 11. Споры о самовольных постройках.	2 ч практич. занятие	2 ч.	Решение задач	ПК, СИС "Консультант плюс	[8], ст.222	Изучить постановление Пленума ВС РФ. Составить конспект в вопросах
33.	Практическая работа 12. Составление процессуального документа.	2 ч практич. занятие	.	Решение ситуационных задач	ПК, СИС "Консультант плюс		
34.	Практическая работа 13. Изучение судебной практики.	2 ч практич. занятие	2 ч.	Урок-практикум	ПК, СИС "Консультант плюс	.	Изучить решения арбитражного суда по имущественным спорам. Подготовить обзор
	Тема 5. Административное правонарушение	12	10				
35.	Элементы состава правонарушения	2 ч урок	2 ч.	Лекция-диалог		[2], с. 232-238	Подготовить кроссворд по теме

36.	Практическая работа 14. Изучение административных норм.	2 ч практич. занятие	2 ч.	Составление вопросов- суждений	ПК, СИС "Консультант плюс		Подготовить тест по теме
37.	Производство по делам об административных правонарушениях.	2 ч урок	2 ч.	Лекция - консультация		[2], с.645-654	Выполнить схемы «Принципы производства»
38.	Практическая работа 15. Протокол и постановление о правонарушении	2 ч практич. занятие	2 ч.	Семинарское занятие	ПК, СИС "Консультант плюс		Оформление аналитических выводов
39.	Порядок обжалования постановлений	2 ч урок	2 ч.	Лекция- провокация		[2], с.698-724	Оформить гlossарий
40.	Зачетное занятие	2 ч урок		Деловая игра "Судебное разбирательство "			
	Итого	80 ч	40 ч				

3 УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ

3.1 Требования к материально-техническому обеспечению

Реализация учебной дисциплины требует наличия учебного кабинета Правовых основ профессиональной деятельности..

Оборудование учебного кабинета: учебная мебель, классная доска, учебная литература, методические указания для выполнения практических работ, раздаточный материал.

Технические средства обучения: компьютеры, справочно-поисковая система Консультант плюс; Интернет, Электронная библиотечная система.

3.2. Информационное обеспечение обучения

№ п/п	Наименование	Источник
Основная литература		
1.	Решетникова, И. В. Гражданский процесс / Решетникова И.В., Ярков В.В., - 7-е изд., перераб. - Москва :Юр.Норма, НИЦ ИНФРА-М, 2020. - 304 с.: - (Краткие учебные курсы юридических наук). - ISBN 978-5-00156-061-6. - Текст : электронный.	Электронная библиотечная система https://znanium.com
2.	Административное право : учебник / под ред. Л. Л. Попова, М. С. Студеникиной. — 3-е изд., перераб. и доп. — Москва : Норма : ИНФРА-М, 2020. — 736 с. - ISBN 978-5-00156-083-8. - Текст : электронный.	Электронная библиотечная система https://znanium.com
3.	Вронская, М.В. Гражданское право : учебник / Вронская М.В. — Москва : Юстиция, 2020. — 407 с. — (СПО). — ISBN 978-5-4365-4605-6. — URL: https://book.ru/book/936163 (дата обращения: 05.09.2020). — Текст : электронный.	Электронная библиотечная система https://www.book.ru
4.	Смоленский, И Др М.Б. Гражданское право : учебник / Смоленский И Др М.Б. — Москва : КноРус, 2019. — 325 с. — (СПО). — ISBN 978-5-406-01456-1. — URL: https://book.ru/book/932038 (дата обращения: 06.09.2020). — Текст : электронный	Электронная библиотечная система https://www.book.ru
Дополнительная литература		
5.	Анисимов А.П., Козлова М.Ю. Гражданское право. Практикум: учеб.	Библиотека колледжа

	пособие для СПО, - Москва, Юрайт, 2016	
6.	Аверьянова Н.Н. Земельное право в вопросах и ответах. Учебное пособие,- Москва Проспект	Библиотека колледжа
7.	Гражданский процессуальный кодекс РФ от 14.11.2002 N 138-ФЗ (ред. от 31.07.2020).	Библиотека колледжа, СПС «Консультант Плюс»
8.	Гражданский кодекс РФ часть 1 от 30.11.94 N 51-ФЗ — Редакция от 31.07.2020	Библиотека колледжа, СПС «Консультант Плюс»
9.	Гражданский кодекс РФ часть 2 от 30.11.94 N 51-ФЗ — Редакция от 31.07.2020	Библиотека колледжа, СПС «Консультант Плюс»
10.	Арбитражный кодекс РФ от 24.07.2002 N 95-ФЗ (ред. от 08.06.2020)	СПС «Консультант Плюс»
11.	Кодекс административного судопроизводства РФ от 08.03.2015 N 21-ФЗ (ред. от 31.07.2020) (с изм. и доп., вступ. в силу с 11.08.2020)	СПС «Консультант Плюс»
12.	ФЗ "О судебной системе в РФ" от 31.12.1996 N 1-ФКЗ (ред. от 30.10.2018)	СПС "КонсультантПлюс"
13.	ФЗ "О мировых судьях в РФ"	СПС "КонсультантПлюс"
14.	ФЗ "Об исполнительном производстве" от 02.10.2007 N 229-ФЗ (ред. от 08.06.2020)	СПС "КонсультантПлюс"
Интернет-ресурсы		
15.	Официальный сайт РосПравосудие	https:// rospravosudie.com
16.	ГАС РФ "Правосудие"	https:// sudrf ru
17.	Официальный сайт Пленума ВС РФ	Sud Act.ru
18.	Официальный сайт ВС РФ	www vsrf.ru